

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет»

ОТЧЕТ

о прохождении производственной (исполнительской) практики

Направление подготовки 08.03.01 Строительство
профиль Промышленное и гражданское строительство

Место практики: *ООО «СК ПРОЕКТ-НН»*

Руководитель практики
от предприятия
(должность)

ФИО

Руководитель практики
от ННГАСУ

ФИО

Выполнил
студент группы *108*

Королева И. Ю.

Нижний Новгород

2022

Содержание

Введение	3
Основная часть	4
1. <i>Оценка технических и технологических решений в сфере промышленного и гражданского строительства</i>	4
2. <i>Организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского назначения</i>	4
3. <i>Организация производства строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства</i>	4
4. <i>Технико-экономическая оценка зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения</i>	5
5. <i>Индивидуальное задание</i>	5
Заключение	6
Список использованных источников	7
Приложения	8

Введение.

Место прохождения практики: Общество с ограниченной ответственностью «СК ПРОЕКТ-НН» (ООО «СК ПРОЕКТ-НН»)

Юридический/ почтовый адрес:

603137 г. Нижний Новгород, ул. Маршала Жукова, д. 2 кв. 138

Эл.почта: info@skpr-nn.ru

ОКВЭД 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

Основная часть.

1. Оценка технических и технологических решений в сфере промышленного и гражданского строительства.

ООО «СК ПРОЕКТ-НН». Объект ГБУ ЦРИ "Царицыно" по адресу: г. Москва, ул. 3-я Радиальная, д. 6.

Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

Стены ремонтируемых помещений предусмотрены гладкими, с отделкой, допускающей уборку влажным способом. Их окрашивают красками и используют иные отделочные материалы, имеющие санитарно-эпидемиологическое заключение.

Стены в коридорах, холлах, актовом зале (пом.201) и танцевальных классах штукатурятся, выравниваются шпатлевкой, грунтуются и окрашиваются краской «Красстоун». На наружных углах стен предусмотрена защита из пластиковых уголков.

Стены в санузлах, душевых, а также помещениях №№ 109, 110, 133, 136, 137 облицовываются глазурованной керамической плиткой на всю высоту помещения.

Стены в кабинетах, учебных классах, в кухнях и раздаточных, технических помещениях и тамбурах, помещениях подвала, а также снаружи шахт штукатурятся, выравниваются шпатлевкой, грунтуются и окрашиваются краской ВД-БИО.

Стены на лестничных клетках выравниваются шпатлевкой, грунтуются и окрашиваются краской ОГНЕЗ-ВИАН.

На чердаке в помещении № ч1 (вентиляционная) стены утепляются минераловатными плитами и окрашиваются краской ВД-БИО.

В местах установки умывальников на стенах предусмотрен фартук из керамической плитки.

Потолки в санузлах и душевых, а также в помещениях №№ 104, 109, 110, 208 запроектированы из подвесного реечного потолка из алюминиевых профилей.

Потолки в кабинетах, классах, холлах и коридорах, а также помещениях № № 120, 121, 138, 210 запроектированы из подвесного потолка «Armstrong» тип «Baikal».

В помещениях №№ 114, 115, 127, 128, 129 предусмотрен потолок «Armstrong» тип BIOGUARD, моющийся.

В помещениях подвала, а также в помещениях уборочного инвентаря, и помещениях №№ 107, 117, 122, 123, 130-137, 141, 150, 152, 153 предусмотрено сплошное выравнивание потолка (штукатурка), и окрашивание краской ВД-БИО.

В помещениях №№ 103, 113, 201, 214, 316, 420 предусмотрен потолок подвесной П112 из ГКЛ по серии 1.045.9 - 2.08. и улучшенная окраска ВД-БИО.

Потолок в помещении ч2 предусмотрен из ГКЛ П111 по серии 1.045.9-2.08. с утеплением минераловатой и окрашивается краской ВД-БИО.

На лестничных клетках запроектирован ремонт существующих железобетонных конструкций полов и ступеней составом «РЕНОВИР».

Полы в тамбурах, холлах, коридорах, раздевалках, технических помещениях, электрощитовых, в комнате приема пищи, а также в пом. №№ 150, 153, 214, 316, 420 запроектированы из плитки керамической противоскользящей 600х600 по ГОСТ Р 57141-2016 на клею по цементно-песчаной стяжке.

Полы в санузлах, комнатах уборочного инвентаря, в кухонных помещениях №№ 133, 135, 136, а также в помещениях № 107, 109, 110 предусмотрены из плитки керамической противоскользящей 300х300 по ГОСТ 6787-2001 на клею по цементно-песчаной стяжке.

Полы в кабинетах и классах, а также в пом. №№ 120, 201 (актовый зал), 209-211, 309 запроектированы из ламината 33 класса на подложке 3 мм по цементно-песчаной стяжке.

В тренажерном зале (пом. № 113) на полах предусмотрено спортивное покрытие Tarkett Omnisports V35.

Полы в помещениях подвала предусмотрены из плитки керамической противоскользящей 300x300 по ГОСТ 6787-2001 на клею по цементно-песчаной стяжке с бетонной подготовкой В10.

В санузлах, душевых и всех «мокрых» помещениях предусмотрена гидроизоляция.

Отделку маршей и площадок лестничных клеток выполняется с учетом сохранения высоты ступеней в нормативных показателях.

В коридорах предусмотрены материалы, имеющие класс пожарной опасности не ниже КМ1.

Классы пожарной опасности применяемых материалов необходимо подтверждать сертификатами соответствия Техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности.

Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Основные помещения, в которых предусмотрено постоянное пребывание людей, имеют естественное освещение: классы, кабинеты.

Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Проектом предусмотрена шумоизоляция перекрытий.

Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров

В помещениях, ориентированных на южные румбы горизонта, применяются отделочные материалы и краски неярких холодных тонов с коэффициентом отражения 0,7-0,8 (бледно-голубой, бледно-зеленый), на северные румбы - теплых тонов (бледно-желтый, бледно-розовый, бежевый) с коэффициентом отражения 0,7-0,6. Отдельные элементы окрашиваются в более яркие цвета, но не более 25% всей площади помещения. Поверхности стен коридоров здания окрашиваются в светлые тона с коэффициентом отражения 0,6-0,8.

2. Организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского назначения.

Организация работ подготовительного периода в строительстве.

До начала строительно-монтажных работ должны быть выполнены внутриплощадочные подготовительные работы.

Согласно разделу 6 пункту 6.2.10 СП 48.13330.2011 "Организация строительства", внутриплощадочные подготовительные работы должны предусматривать:

- сдачу-приемку геодезической разбивочной основы для строительства,
- освобождение строительной площадки для производства строительно-монтажных работ (расчистка территории, снос строений и др.),
- планировку территории,
- искусственное понижение (в необходимых случаях) уровня грунтовых вод,
- перекладку существующих и прокладку новых сетей инженерно-технического обеспечения,
- устройство постоянных и временных дорог,
- устройство инвентарных временных ограждений строительной площадки с организацией в необходимых случаях контрольно-пропускного режима,
- размещение мобильных (инвентарных) зданий и сооружений,
- устройство складских площадок,
- организацию связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ,
- обеспечение строительной площадки противопожарным водоснабжением и инвентарем, освещением и средствами сигнализации.

В подготовительный период могут быть возведены постоянные здания и сооружения для нужд строительства, или приспособлены для этих целей существующие.



Рис. 1 – Структура предприятия ООО «СК ПРОЕКТ-НН»

Порядок составления оперативного плана строительно-монтажных работ.

Своевременное и качественное выполнение оперативных планов производства напрямую зависит от организации строительного производства, а именно: рациональное расположение материалов, служебных и бытовых объектов на строительной площадке, рациональная организация труда в бригадах, своевременное обеспечение исполнителей рабочими чертежами, технологическими картами и картами трудовых процессов.

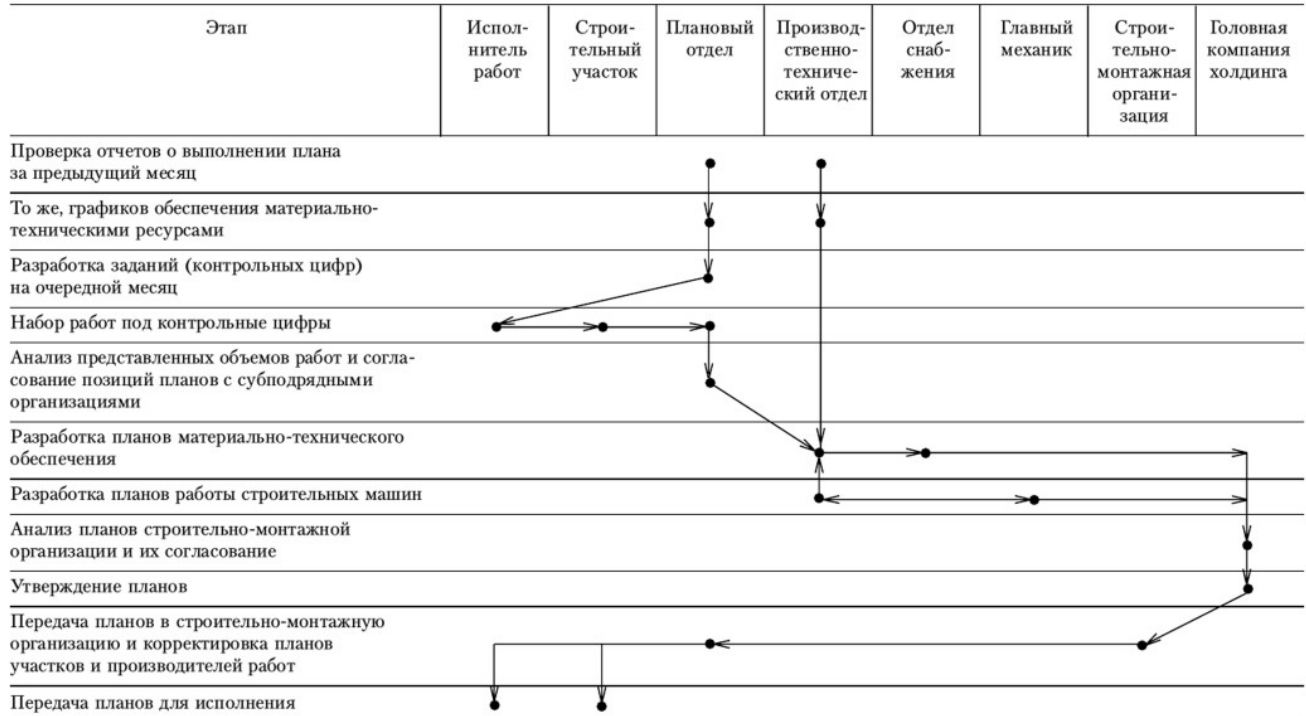


Рис.2 – Порядок разработки оперативных планов производства.

3. Организация производства строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства.

В данном разделе рассматриваются вопросы организации производства строительно-монтажных работ (на примере организации – базы практики, либо на основании изучения источников информации по другим строительно-монтажным организациям), в том числе:

- описание исходно разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ;
- форма и порядок составления сводной ведомости потребности в материально-технических и трудовых ресурсах;
- порядок разработки строительного генерального плана основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ;
- порядок оформления исполнительной документации на отдельные виды строительно-монтажных работ.

4. Техничко-экономическая оценка зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.

В данном разделе рассматриваются вопросы инженерно-технического проектирования зданий, сооружений, конструкций (на примере организации – базы практики, либо на основании изучения источников информации по другим строительно-монтажным организациям), в том числе:

- выбор исходной информации и нормативно-технических документов для выполнения технико-экономической оценки здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения;

- определение стоимости проектируемого здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения по укрупненным показателям.

5. Индивидуальное задание

Тематика индивидуального задания должна отражать специфику предприятия (организации), на котором обучающийся проходит производственную практику. Тему индивидуального задания устанавливает руководитель практики от ННГАСУ по согласованию со студентом (см.п.2.5). В ходе прохождения практики тема индивидуального задания может быть скорректирована руководителем практики от предприятия (организации), о чем делается соответствующая запись в дневнике практики.

Индивидуальное задания выполняется строго в привязке к конкретной организации – базе прохождения практики.

Объем индивидуального задания не должен превышать 10–15 страниц.

Среднерыночная цена, согласовывается протоколом договорной цены (приложение к договору)

Месторасположение, количество объектов, их сложность, однотипность

Повышенной опасности от 75м, иногда по договоренности с заказчиком за метр высоты

Заключение

В заключении следует указать:

- выводы обучающегося по итогам производственной практики;
- рекомендации по преодолению проблем, возникших в ходе прохождения практики и проведения практических исследований;
- оценку возможности использования результатов практических исследований в выпускной квалификационной работе бакалавра.

Объем заключения должен быть не более 2–3 страниц.

Список использованных источников

Приводится в конце отчета и должен быть представлен в алфавитном порядке, содержать не менее 10 источников учебного и методического характера, сроком давности не более пяти лет, а также нормативно-справочную литературу (ГОСТ, МДС, СНиП, СП и т.д.). Оформление списка должно производиться в соответствии с ГОСТ 7.1-2003 «Библиографическая запись. Библиографическое описание документа. Общие требования и правила составления».

Приложения

Могут содержать копии документов, которые могли бы проиллюстрировать отчет (архитектурные планы и разрезы возводимых зданий, сооружений и их частей, строительные генеральные планы, сметная документация, акты на скрытые работы, журналы техники безопасности и т.д.). Располагаются приложения в конце отчета с обязательным приведением названия приложения в оглавлении и нумерацией страниц.